

SOLICITUD DE CAMBIO DE USUARIO/ARRENDATARIO

De una parte y como **PROPIETARIO**, el comunero nº _____

D^o/a _____, con

DNI _____ y con domicilio en c/ _____

_____, de _____, código postal

_____ provincia de _____

Y de otra y como **USUARIO/ARRENDATARIO**

D^o/a _____, con

DNI _____ y con domicilio en c/ _____

_____, de _____, código postal

_____ provincia de _____

DICEN

Primero.- El comunero de la Comunidad de Regantes “La Serretilla” de Pedralba, es propietario de la/s parcela/s que se adjuntan en el documento anexo.

Segundo.- Es intención del COMUNERO autorizar y ceder temporalmente el uso de sus derechos de riego al nuevo USUARIO, solicitando para ello la preceptiva autorización de la Junta de Gobierno.

ESTIPULACIONES

A) Desde la firma del presente documento y aceptación del traspaso de titularidad de uso por la Junta de Gobierno de la Comunidad, el COMUNERO renuncia a cualquier derecho que posee sobre el riego descrito, finalizando el presente contrato en fecha ___/___/___ y/o pudiendo retrotraer el presente contrato cuando el propietario así lo exprese ante la Comunidad.

B) El USUARIO, desde este momento, se subroga en las obligaciones de pago de RIEGO Y DERRAMAS y de los derechos que ostentaba el COMUNERO como regante, salvaguardando en todo momento los derechos y obligaciones de la propiedad ante la Comunidad, los cual sigue ostentándolos el COMUNERO/PROPIETARIO.

